



VELUX®

Condensa: come si
forma e come evitarla

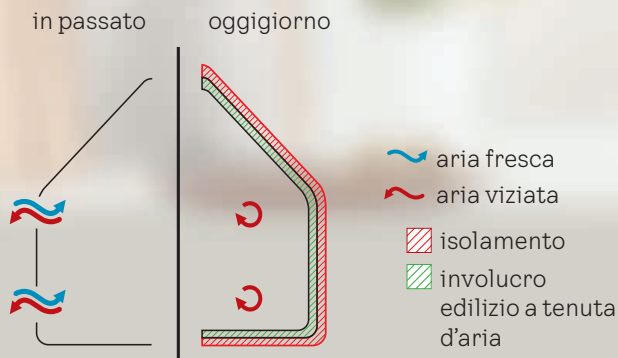
velux.ch


Quando l'aria si trasforma in acqua

La condensa si forma se l'aria umida si raffredda: poiché quando la temperatura si abbassa l'aria assorbe meno umidità rispetto a quando fa caldo, l'aria espelle l'acqua. Ed ecco che soprattutto sulle superfici fredde e lisce come bottiglie, specchi, piastrelle e anche sulle finestre per tetti si forma un sottile strato d'acqua: la condensa. Si tratta di un fenomeno del tutto normale, e non di un difetto di qualità.

Le moderne costruzioni fortemente isolate accentuano addirittura questo fenomeno. Quando porte e finestre sono chiuse, gli edifici nuovi sono quasi ermetici come un thermos, il che, se da un lato favorisce il bilancio energetico, dall'altro però non è ideale per il clima domestico. Oggigiorno, un ricambio d'aria come una volta, attraverso fessure e crepe, non esiste più. Spesso ne consegue una percentuale di umidità troppo alta in casa, che causa appunto la condensa. Questo può portare alla formazione di muffa e quindi a danni dell'abitazione e malattie degli inquilini.

Perciò negli edifici nuovi o ristrutturati si devono adottare diverse abitudini in fatto di ventilazione. Nelle prossime pagine Le spiegheremo come attuare ciò e Le illustreremo le soluzioni proposte da VELUX per ridurre la condensa in maniera duratura anche nella Sua abitazione.





Una famiglia di
4 persone
produce fino a

101

di umidità al giorno

Perché le finestre per tetti si appannano

Poiché i vetri, anche quelli di ultima generazione, in genere sono sempre le superfici più fredde della stanza, è proprio lì che tende a formarsi dapprima la condensa, anche con ottimi valori di isolamento termico.

Dove la condensa si forma più frequentemente

1. Vetri interni

- Se le stanze non vengono riscaldate uniformemente, l'aria calda si trasferisce nelle stanze più fredde, p.es. in camera da letto, dove poi si condensa
- Poiché i bordi del vetro sono più freddi della zona centrale, è soprattutto qui che si forma la condensa

2. Telaio della finestra

- L'aria calda in casa sale verso il sottotetto, dove crea una zona di alta pressione
- L'alta pressione, attraverso la guarnizione della finestra, spinge l'aria umida verso l'esterno - l'umidità si forma quindi sul telaio della finestra, che è più freddo

3. Vetri esterni

- I vetri moderni, ad alto isolamento termico, impediscono quasi totalmente la trasmissione del calore dall'interno all'esterno
- Ed ecco che sul vetro esterno più freddo si può formare la condensa
- Se il vetro esterno si scalda, p.es. attraverso il sole, la condensa sparisce velocemente

La temperatura
ambiente ideale è di
21 °C
in tutte le stanze



Consigli di riscaldamento

È preferibile riscaldare tutta l'abitazione in maniera costante e uniforme. In questo modo si evita che l'aria calda e umida si trasferisca nelle stanze più fredde e si riesce a trattenere bene il calore nelle pareti. Se durante il giorno si spegne il riscaldamento o si imposta l'aria ambiente a meno di 15 °C, la sera la casa sarà diventata fredda e si potrà formare la condensa.

Se poi viene riacceso il riscaldamento, si riscalderà dapprima soltanto l'aria ambiente, ma non le pareti esterne, che rimarranno fredde e faranno sì che l'umidità presente nella stanza si condensi, il che, tra l'altro, è la condizione ideale per la formazione di muffa.

I consigli degli esperti

- Tenere preferibilmente la temperatura ambiente sui 21 °C in tutte le stanze
- L'aria calda deve poter circolare liberamente anche davanti alle finestre per scaldare i vetri
- Posizionare i mobili con sufficiente distanza dalle pareti esterne, in genere più fredde, per consentire la circolazione dell'aria

Importante: un buon clima domestico all'interno delle stanze

Riscaldare e ventilare consapevolmente, non soltanto riduce la formazione di condensa, ma crea anche un clima domestico salutare. Negli edifici di nuova generazione, è molto difficile che l'umidità esca dalle stanze. Proprio per questo bisogna provvedere a un controllo efficiente.

Gli esperti consigliano un completo ricambio dell'aria ogni

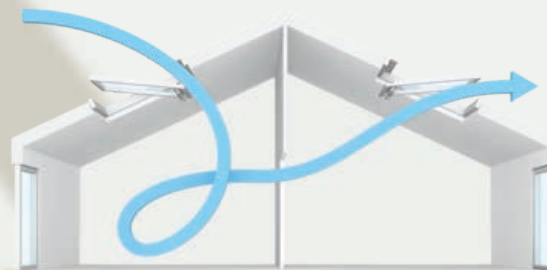
2 ore

Consigli per la ventilazione

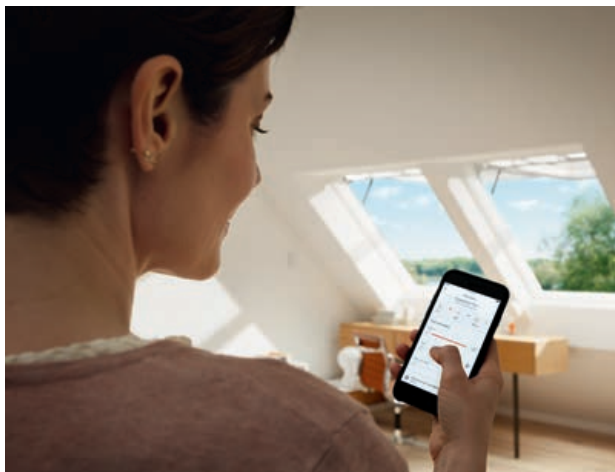
Oltre al riscaldamento consapevole, anche una ventilazione attiva gioca un ruolo fondamentale per evitare efficacemente la condensa. L'interazione corretta tra temperatura e umidità è decisiva al riguardo.

I nostri consigli

- Effettuare più volte al giorno una ventilazione trasversale aprendo tutte le finestre del tetto e della facciata
- Aprire le finestre completamente: le pareti si raffreddano se le finestre sono aperte costantemente e solo a ribalta. In questo modo aumenta il pericolo che l'umidità si condensi e si formi la muffa. Aprire solo la valvola di ventilazione non basta per ventilare a sufficienza
- Quando si cucina o si fa la doccia, tenere le porte chiuse e successivamente effettuare una buona ventilazione
- Fare a meno di umidificatori e nebulizzatori
- Le tende dovrebbero essere a un palmo di mano di distanza dalla parete
- In presenza di un'umidità eccessiva (p. es. panni stesi ad asciugare nella stanza), ventilare più volte manualmente, anche se si possiede un impianto di ventilazione
- 45 % di umidità nella stanza: questo valore non dovrebbe essere superato (misurabile con un igrometro)



Prodotti automatici VELUX – comfort abitativo per la propria abitazione



Un clima domestico salutare sotto il tetto esige un ricambio d'aria completo ogni due ore. Ma come si può garantire che avvenga la ventilazione almeno 3 – 4 volte al giorno se si lavora e si passano molte ore fuori casa? Per sostituire velocemente l'aria viziata con aria fresca, sono ideali le finestre per tetti VELUX, sia ad azionamento elettrico che a energia solare. Tutte le finestre automatiche VELUX vengono comandate semplicemente premendo un pulsante.

Finestre per tetti elettriche o a energia solare VELUX: tutti i vantaggi a colpo d'occhio

- Facile comando tramite interruttore a muro telecomandato senza fili
- Sensore di pioggia che chiude automaticamente la finestra in caso di pioggia
- Possibilità di comando tramite app dello smartphone con VELUX ACTIVE o App Control VELUX
- Ampliabili in qualsiasi momento con le persiane avvolgibili solari/elettriche, le marchisette e i prodotti di protezione dal sole VELUX

Semplice gestione da remoto con VELUX ACTIVE with NETATMO

VELUX ACTIVE, attraverso il menù operativo o con il comando vocale, consente di comandare da remoto le finestre per tetti elettriche o solari come anche i prodotti di protezione dal sole e dal calore.

App VELUX ACTIVE gratuita: comodo comando attraverso lo smartphone

Oltre alle opzioni di comando come Impostazione stanza, Comando vocale, Scenari, Intervalli di ventilazione o Funzioni timer, sono disponibili le seguenti funzioni:



- **Ventilazione tramite sensori**
VELUX ACTIVE misura la temperatura, l'umidità dell'aria e il contenuto di CO₂ e in base a questi parametri controlla automaticamente la ventilazione
- **Programmi di temporizzazione**
Con i programmi di temporizzazione personalizzati, i prodotti elettrici o solari VELUX si possono aprire o chiudere a proprio piacimento, negli orari desiderati
- **Funzione di protezione dagli agenti atmosferici**
Consente di adattare individualmente le attività di ventilazione alle condizioni meteorologiche locali



Maggiori informazioni su:
velux.ch/active



VELUX Svizzera SA
Bahnhofstrasse 40
4663 Aarburg

velux.ch